

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Bukowina	860/216	2586	KA1M/00050964/4

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość będąca w części przedmiotem wydzierżawienia stanowi działkę położoną w Orzeszu, zlokalizowaną w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, terenów szkolnych oraz dróg. Wykazana nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w części swojej powierzchni.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: U.14 – tereny zabudowy usługowej

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia


Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 24.09.2022r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację podano w prasie.

Z up. Burmistrz Miasta

mgr inż. Tomasz Szier
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej